

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE 4.SULH HUKUK MAHKEMESİ
SAYIN HAKİMLİĞİ'NE

BİLİRKİŞİ RAPORU

DOSYA NO : 2024/195 D. İş
HAKİM : Buse GÜNDÜZ TÜRK 220017
TALEP EDEN : PROTURK PROFİL SANAYİ İÇ VE DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ
VEKİLİ : Av. SEDAT CANGÜL
KARŞI TARAF : JIUGANG METAL GROUP
DAVA KONUSU : Delil Tespiti
TALEP TARİHİ : 20/12/2024
KARAR TARİHİ : 20/12/2024
İNCELEME TARİHİ : 25.12.2024

RAPOR İÇERİĞİ

Sayfa No

1-Giriş:	2
2-Tespit Konusu Ve Talep	2
3-Mahkeme Değişik İş Kararı	3
4-Taşınmaz Yerinde Tespit Konusu Ürünlere İlişkin Yapılan İnceleme	3-5
5- Dosyasında Bulunan Belgelerin İncelenmesi	6-8
6-Değerlendirme ve Sonuç	9

1-GİRİŞ: Mahkemenin 20/12/2024 tarihli kararı ile dava konusu taşınmaz mahallinde teknik inceleme yapılmasına karar verilmiştir. Karar gereği dosyanın teknik incelemesi için belirlenen 25.12.2024 günü bilirkişi heyeti olarak dava konusu taşınmaz "Beylikdüzü OSB, Mermerciler San. Sitesi 5. Cad. No:12/6 Beylikdüzü/İSTANBUL" adresine gidilerek inceleme yapılmıştır. İnceleme sonucu edinilen bilgiler, tespiti istenen taşınmazlarda gerekli tetkikler yapılarak tespit edilen hususlar ve bilirkişilerin kanaati Yüksek Mahkemeye saygı ile arz edilmiştir.

2-TESPİT KONUSU:

Tespit isteyen davacı vekilinin mahkemeye sunmuş olduğu dilekçesinde;

"1. Müvekkil şirket Protürk Profil San. İç ve Dış Tic. Ltd. Şti uzun yıllardır İstanbul Beylikdüzü Organize Sanayi Bölgesinde paslanmaz çelik profil üretimi yapan, üretiminin %80 i kadarını ihraç eden orta ölçekli bir kobidir. Üretimini yaptıkları dekoratif profillerin hammadde ihtiyacını yerli üretim olmadığından yaklaşık 7 yıldır Çin Halk Cumhuriyeti'nden sağlamakta ve bu ülkeden ithalat yapmaktadır. Bu zamana kadar yaptığı ithalatlarda ise aşağıda bahsedilen soruna kadar hiçbir sorun yaşamamıştır.

2. Müvekkil şirket bir süre önce İstanbul TÜYAP fuar merkezinde gerçekleşen bir ticaret fuarına katılım gerçekleştirmiş ve bu fuarda tanışmış olduğu ve daha öncesinde bir sefer de ticaret yapmış olduğu Çin Halk Cumhuriyeti'nde bulunan JIUGANG METAL GROUP isimli firmadan, 81.681,00 USD bedelli, 4.200 adet 0,50MM kalınlığında paslanmaz Çelik Sac cinsi eşya siparişi vermiştir. Sipariş konusu ürünler 18/12/2024 tarihinde ülkeye gelmiş ancak gelen ürünler daha önce sipariş edilen ürünlerden kalınlık ve kilo bakımından eksik olarak ülkeye girmiştir. Gelen ürünler Gümrükçe Sarı Hat belge kontrolü şeklinde muayene ve kontrole tabi tutulmuş ve yapılan beyanın, belgelere uyumlu olduğunun görülmesi üzerine beyanname kapatılmış ve vergileri ödenerek eşyaların serbest dolaşıma giriş işlemleri tamamlanmış ve söz konusu konteynerler 18.12.2024 günü Kumport Limanından alınarak, firmamıza ait Beylikdüzü OSB Mahallesi 5. Cadde No:12 Beylikdüzü/ İstanbul Adresinde sevkiyatı yapılmıştır. Söz konusu konteynerlere tatbik edilen orijinal mühürler fek edilerek eşyalara bakıldığında, siparişler 0.50 MM kalınlığında Paslanmaz Çelik Sac olmasına rağmen, bunların ince olduğunun görülmesi üzerine bulunan heyet marifetiyle yapılan ölçümlerde sac kalınlıklarının 0.26 mm, 0,28mm, 0,30mm, 0,32 mm olduğu tespit edilmiş, bunun üzerine bu eşyaların yapılan tartımlarında toplam ağırlığın 40.040 KG olduğu, olması gereken ağırlıktan 14.830 kg daha düşük olduğu görülmüştür. Bu kapsamda gelen çeki listesi, proforma fatura, paketleme listesi ve beyanname gibi dokümanların tamamı müvekkil şirketin siparişine uygun olsa da gelen ürünler siparişe uygun değildir. Sipariş konusu ürünün kalınlıklarının düşük miktarda olması sebebiyle eksik ve hatalı ürün gönderilmiştir. Ve yine ürünlerdeki bu eksiklik Sarı hat belge kontrolü ile ülkeye girdiğinden yani şüpheli/tehlikeli görülmemeleri sebebiyle ve pek tabii ki ürünün niteliği gereği müvekkil şirketin deposuna konularına kadar fark edilememiştir.

3.Müvekkilim bu konu ile ilgili 19/12/2024 tarihinde Türkiye Cumhuriyeti Pekin Büyükelçili Ticaret müşavirliğine bir dilekçe vermiş olup ekte olarak sunulmaktadır(Ek-1). Yine müvekkilce yapılan paslanmaz çelik levha siparişinin 0,50 mm olduğuna ilişkin proforma fatura da ekte sunulmuştur (Ek-2). Yine taraflar arası ticari alışverişe esas sözleşme ek olarak sunulmuştur. (Ek-3). Yine söz konusu ürünlerin ülkeye girişi sonrası açılan beyanname ekte sunulmuştur(Ek-4). Yine olaydan sonra tutulan ve olayı anlatan tutanak ekte sunulmuştur (Ek-5).

Netice ve Talep: Yukarıda ayrıntıları ile açıklandığı gibi; Talebimizin kabulü ile, HMK 400 vd maddeleri gereği görevli (SULH) ve yetkili yer mahkemesi olan sayın mahkemenizde, acele olarak delil tespitine karar verilerek, ürünlerin depoda beklediği her gün müvekkil şirket ciddi anlamda zarara uğramakta olduğundan çok acele olarak bilirkişi incelemesi ile dilekçemizde belirttiğimiz üzere sipariş konusu "paslanmaz çelik sac" ların 0,50MM kalınlığında ve yaklaşık 55.000 Kg ağırlığında sipariş edilmesine rağmen , müvekkil depoda bulundan ve diğer tarafça teslim edilen ürünlerin gerçekte bu mm kalınlıkta ve yine ağırlıkta olup olmadıklarının, (iddiamız, sac kalınlıklarının 0.26 mm, 0,28mm, 0,30mm, 0,32 mm olduğu, ürünün yapılan tartımlarında toplam ağırlığın 40.040 KG olduğu, olması gereken ağırlıktan 14.830 kg daha düşük olduğu) şayet dilekçemizdeki iddiamız doğru ise, müvekkilin bu sebeple uğrayacağı muhtemel zararın tespitinin yaptırılmasını," **arz ve talep etmiştir.**

3- DEĞİŞİK İŞ KARAR: Sayın Mahkemenin 20/12/2024 tarihli kararı, "Tespit isteyen tarafın mevcut fiili durumun tespitine yönelik isteminin HMK'un 400. ve 402.maddeleri uygun görüldüğünden bu yöndeki delil tespitinin kabulüne, fazlaya ilişkin istemin ileride açılacak eda davasında incelenmesi mümkün bulunduğundan reddine," **şeklindedir.**

4-TAŞINMAZ YERİNDE TESPİT KONUSU ÜRÜNLERE İLİŞKİN YAPILAN İNCELEMELER:

Tespit konusu ürünlerle alakalı olarak, ürünlerin bulunduğu Beylikdüzü OSB, Mermerciler San. Sitesi 5. Cad. No:12/6 Beylikdüzü/İSTANBUL adresinde yer alan taşınmazda yapılan incelemede; Paslanmaz Çelik Saç olan ürünlerin paletler halinde üst üste konulduğu, toplam 20 adet paletten oluştuğu görülmüş ve tespit edilmiştir.

Paslanmaz Çelik Saç olan ürünlerin bulunduğu 20 adet paletin taşınmazda yer alan tartı aletiyle ayrı ayrı tartılan paletlerin her birinin ağırlık olarak olarak 1437 kg, 1886 kg, 1913 kg, 2277 kg, 2365 kg olmak üzere farklı ağırlıklarda oldukları inceleme yerinde yapılan tartı sonucunda tespit edilmiştir.

Paletlerde yer alan tespit konusu ürün olan Paslanmaz Çelik Saç tabakalarının, farklı renk tonlarında olup saç tabaka ebatlarının 1219mm*2700mm olduğu, paslanmaz çelik saç tabaka kalınlığının ise dijital kumpas ölçü aletiyle ölçülerek **her bir paslanmaz çelik saç tabakasının ortalama 0,35 mm olduğu** görülmüş ve tespit edilmiştir.

Yaptığımız inceleme ve ölçümlerin sonucunda taşınmaz yerinde, Tespit konusu paslanmaz çelik saç ürünlerin **miktar olarak yaklaşık 40.204 kg ağırlığında olduğu** tartılarak tespit edilmiştir.

Tespit konusu paslanmaz çelik saç ürünlerin her birinin tabaka kalınlığı da **ortalama 0,35x1219x2700mm olduğu yapılan ölçümle** görülmüş ve tespit edilmiştir.

Tespit konusu paslanmaz çelik saç ürünlerin palet ağırlıkları ve tabaka ağırlıklarına ilişkin inceleme gününde çekilen fotoğraflar aşağıda gösterilmiştir.

Üst üste istiflenmiş paslanmaz çelik saç ürünlerin olduğu paletler



Tartı aletinin üzerine konulan 1 adet palet, ve paletin tartıdaki ağırlık miktarını gösterir fotoğraflar,



Paletlerin yüklenme ve tartılma anı fotoğrafları,



Paslanmaz elik sa ürünlerinin tabaka kalınlığının dijital kumpas aletiyle ölçüldüğü fotoğraflar,

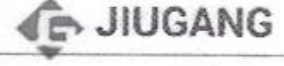


5-DOSYASINDA BULUNAN BELGELERİN İNCELENMESİ:

Tespit konusu ürünlerin dosyasında yer alan belgelerlerde yapılan incelemelerde, proforma faturasında talep olarak yaklaşık 55.000 kg ağırlığında ve 0,50x1219x2700mm ölçülerinde paslanmaz çelik sac tabakası ürünün 81.681,00 USD bedelli sipariş verildiği görülmüştür. Dosyasında bulunan proforma fatura aşağıda gösterilmiştir.

JIUGANG METAL GROUP

Address: Suzhou Industrial Park, Suzhou area, China (Jiangsu) Pilot Free Trade Zone



PROFORMA INVOICE

S/C No. 合同号 JG20240722ZJY

Date 日期: 2024,july, 22

SUPPLIER(卖方): JIUGANG METAL GROUP

Address: suzhou industrial park , suzhou area, china(jiangsu) pilot free trade zone;

TEL: +86 1476301830 Colin zhang

BUYER(买方): PROTURK PROFIL SAN. IC VE DIS TIC. LTD. STI

ADDRESS / BEYLİKDUZU O.S.B MERMERCİLER SANAYİ SİTESİ 5.CADDE NO:12/6 - 34520
BEYLİKDUZU - ISTANBUL

Mr.Abdullah Turker + 90 545 637 45 51

PROTURK

proturkprofil@gmail.com

Abdullah@proturkprofil.com.tr

We here by confirm having sold to you the following goods on the terms and conditions as specified below:

品名 Commodity	表面颜色 Surface	规格 Specification	数量 Quantity	单价 FOB Unit Price	总价 Total Amount
201 Stainless steel sheet Pvc bule film (60 micro)	6K mirror	0.50x1219x2700 mm	1200	\$17.78	\$21,366
	6K Ti Gold		800	\$20.07	\$16,056
	6K Ti rose gold mirror		400	\$20.80	\$8,320
	6K LIC black		500	\$20.15	\$10,075
	SILVER Brushed		200	\$17.65	\$3,530
	GOLD Brushed		400	\$20.30	\$8,120
	ROSE GOLD Brushed		400	\$20.4	\$8,160
	Brushed LIC Black		300	\$20.18	\$6,054
TOTAL AMOUNT					\$81,681

1.Delivery time: 15-20 WORK DAY LOADING

2. Payment terms: 30% TT deposit (\$21,681) + 70% balance after loading container 3-5day

3. Incoterms: Fob NANSHA PORT

4. Loading Port & Destination:from NANSHA PORT To Port of Istanbul

5.Country of origin: China

1. Gönderici/Alınan: No JIUGANG METAL GROUP Suzhou Industrial Park, Suzhou area, China (Jiangsu) Pilot Free Trade Zone		2. Alınan/Alınan: No AMBARLI GÜMRÜK MÜDÜRLÜĞÜ 17.12.2024	
3. Alınan/Alınan: No PROTURK PROFİL SANAYİ İÇ VE DIŞ TİCARET LIMITED ŞİRKETİ Beylikdüzüosb Mah. 5. Cad. N.12 Beylikdüzü / İstanbul		4. Alınan/Alınan: No PROTURK PROFİL SANAYİ İÇ VE DIŞ TİCARET LIMITED Şİ Beylikdüzüosb Mah. 5. Cad. N.12 Beylikdüzü / İstanbul	
5. Alınan/Alınan: No ÖZEN GÜMRÜK MUŞAVİRLİK HİZMETLERİ LTD ŞTİ ÇOBANÇEŞME MAH. SANAYİ CAD. ELPA RESİDANCE NO:20 KAT.5 D.5 ÇOBANÇEŞME BAĞÇELİEVLER İSTANBUL		6. Alınan/Alınan: No ÇİN HALK CUMHURİYETİ 17.12.2024	
7. Alınan/Alınan: No CUL SHEKOU 2446W 706 1		8. Alınan/Alınan: No CFR ÇİN 706	
9. Alınan/Alınan: No AMBARLI GÜMRÜK MÜDÜRLÜĞÜ KUMPORT		10. Alınan/Alınan: No AMBARLI GÜMRÜK MÜDÜRLÜĞÜ KUMPORT	
11. Alınan/Alınan: No 2 KONTEYNER 4200 AD Marka ADDR No: CLNU0004600, CLNU0014228 Ticari tanımı: Paslanmaz Çelik Sac K1: KULLANILMAMIŞ		12. Alınan/Alınan: No 4.200,00 AD 81.681,00	
13. Alınan/Alınan: No VEKALET=20.09.2024-31.06.2025 BÜYÜKÇERMECE 15. NOTERLİĞİ "B/L NO: CSDSHA024741" [FOB Kıymetinin %30 Sigorta Bedeli Olarak Alınmıştır.] Fatura (V) 22.07.2024/JG20240722Z.JY "2015/7511 sayılı BKK kapsamında KKDF'den muaftır."		14. Alınan/Alınan: No 84.131,43	
15. Alınan/Alınan: No 10 2.941.344,17 0,00 0,00		16. Alınan/Alınan: No 40 2.986.292,87 20,00 597.258,57	
17. Alınan/Alınan: No 89 0,00 0,00 624,10		18. Alınan/Alınan: No 597.882,67	
19. Alınan/Alınan: No Mal Bedeli 2.855.673,95		20. Alınan/Alınan: No G.V. 0,00	
21. Alınan/Alınan: No Sigorta 85.670,22		22. Alınan/Alınan: No DV 624,10	
23. Alınan/Alınan: No Ara Toplam 2.941.344,17		24. Alınan/Alınan: No Dep. Gid. 15.000,00	
25. Alınan/Alınan: No GV Mat. 2.941.344,17		26. Alınan/Alınan: No Liman Gid. 29.230,00	
27. Alınan/Alınan: No DP 94,60		28. Alınan/Alınan: No KDV Mat. 2.986.292,87	
29. Alınan/Alınan: No 597.882,67		30. Alınan/Alınan: No 597.882,67	

Dava dosyasında bulunan Davacı Firma tarafından sipariş edilen miktar ile tespiti yapılan ürünlerin miktarlarının excel dosyası olarak hazırlandığı görülmüştür. Davacı tarafından sunulan excel dosyası aşağıda görülmektedir. Tespit ettikleri ürünlerin 14.796 kg eksik olduğu görülmektedir.

	Palet no	Toplam ağırlık	renk	gelen (kg)	gelmesi gereken (kg)	fark (kg)
container 1	2	2363	BLACK	4728	5480	752
	6	2365	BLACK			
	12	1922	MIRROR	13298	13700	402
	16	2277	MIRROR			
	18	2278	MIRROR			
	19	2277	MIRROR			
	20	2272	MIRROR			
	7*	2272	MIRROR			
	13	1886	ROSE GOLD	1886	5480	3594
toplam ağırlık		19912		1.konteyner toplam fark		4748
	Palet no	Toplam ağırlık	renk	gelen (kg)	gelmesi gereken (kg)	fark (kg)
	1	1914	BRUSHED rose gold	3831	5480	1649
container 2	2	1917	BRUSHED rose gold			
	3	1913	BRUSHED GOLD	3823	5480	1657
	4	1910	BRUSHED GOLD			
	5	1923	BRUSHED SILVER	1923	2740	817
	8	1906	TI GOLD	7623	10960	3337
	9	1906	TI GOLD			
	10	1905	TI GOLD			
	11	1906	TI GOLD			
	14	1455	BRUSHED BLACK	2892	5480	2588
	15	1437	BRUSHED BLACK			
	toplam ağırlık		20092		2.konteyner toplam fark	
		40004,00				
			gelmesi gereken ağırlık	54800 (KG)		
			gelen ağırlık	40004 (KG)		
			TOPLAM FARK	14796 (KG)		

6-DEĞERLENDİRME VE SONUÇ:

Takdiri Sayın Mahkemeye ait olmak üzere;

Sayın mahkemenin kararı doğrultusunda tespit konusu paslanmaz çelik sac ürünlerine ilişkin, teknik incelemesi yapılmış olup, tespit edilen ürünler yukarıda fotoğraflarıyla birlikte detaylı şekilde açıklanmıştır.

Davacı tarafından talep edilen paslanmaz çelik sac ürünlerinin 55.000 kg olduğu, **ancak sipariş konusu gelen ürünlerin toplamının 40.204 kg olduğu, olması gereken ağırlıktan 14.796 kg daha düşük olduğu heyetimizce de yerinde yapılan ölçümlerle tespit edilmiştir.**

Davacı firma tarafında tespit edilen ürünlerin ağırlık ve miktarları heyetimiz tarafından inceleme yerinde tespit edilen ağırlık ve miktarlarla uyumlu olduğu görülmüş ve tespit edilmiştir.

Tespit konusu paslanmaz çelik sac ürünleri için davacı firma tarafından faturada 55.000 kg miktar için 81.681,00 USD bedel ödeme yapılacağı, ancak gelen ürün siparişinin miktar olarak talep edilen miktardan 14.796kg eksik olduğu tespit edilmiştir.

Sipariş konusu paslanmaz çelik sac ürünün proforma faturada belirtilen toplam 81.681,00 USD bedel olduğu, paslanmaz çelik sac ürünün kg cinsinden 1.4851 USD bedel olduğu görülmüştür.

Eksik olduğu tespit edilen paslanmaz çelik sac ürün miktarının bedel olarak, **14.796kgX1.4851 USD=21.973,53 USD olduğu hesap ve tespit edilmiştir.**

Sayın Mahkemenin tevdi ettiği görev doğrultusunda yapılan tespit ve değerlendirmeler ile heyetimizin görüş ve kanaatini belirtir iş bu rapor Yüksek Mahkemenize saygı ile arz olunur.
06.01.2025

BİLİRKİŞİLER

MAİDE AYDIN
İnşaat Mühendisi

FATİH PAYAT
İnşaat Mühendisi
Gayrimenkul Değerleme Uzmanı

--Bu Bilirkişi Raporu, üst yazı ile e-imzalı Olarak tanzim edilmiştir.--